

Ayuda Portal TGR

Tesorería Virtual

Antes de entrar a la mayoría de los trámites ofrecidos por Tesorería, es necesario que usted se autentique exitosamente, para esto revise en la ayuda la opción "Acceso Clientes".

Índice Tesorería Virtual - Cobranzas

Cobranzas	Pág.
Solicitud y Obtención de Convenios de Pago	2
Consulta Propiedades en Remate	4
Consulta Contribuciones en Cobranza	5
Consulta Deudas en Cobranza	7
Consulta de Deudas Prescritas	8
Consulta Estado de Pago de Cuotas en Convenio	10

Cobranzas

Solicitud y obtención de convenios de pago

Esta sección se ha implementado para que Usted pueda consultar respecto a Convenios Caducados, Deudas Fiscales, Imprimir Documentos, etc.

Convenios

Crear Convenios

- ▶ Cuotas Bienes Raíces
- ▶ Cuotas Bienes Raíces en Cobranza Judicial
- ▶ Cuotas Bienes Raíces agrupadas por demanda

- ▶ Deudas Fiscales
- ▶ Deudas Fiscales en Cobranza Judicial
- ▶ Deudas Fiscales agrupadas por demanda

Convenios

- ▶ Consultar Convenios vigentes
- ▶ Propuestas Aceptadas

Novedades

- ▶ Convenios Caducados
- ▶ Consulta exclusión SII
- ▶ Consulta exclusión Tesorería
- ▶ Estado de Solicitudes

Imprimir Documentos

- ▶ Cuotas
- ▶ Comprobante de resolución
- ▶ Estado de Pago

Si desea obtener o solicitar un Convenio de Pago, vaya hasta "Crear Convenios" y elija la opción que desea:

Cuotas Bienes Raíces: Podrá incluir todas sus cuotas de bienes raíces morosas que estén o no en cobranza judicial.

Cuotas Bienes Raíces en Cobranza Judicial: Podrá incluir todas sus cuotas de bienes raíces que estén en etapa judicial.

Cuotas Bienes Raíces agrupadas por demanda: Podrá incluir todas sus deudas fiscales que se encuentren en una demanda en particular.

Deudas Fiscales: Podrá incluir todas sus deudas fiscales morosas que estén o no en cobranza judicial.

Deudas Fiscales en Cobranza Judicial: Podrá incluir todas sus deudas fiscales que se encuentren en etapa judicial.

Deudas Fiscales agrupadas por demanda: Podrá incluir todas sus deudas fiscales que se encuentren en una demanda en particular.

SELECCION ROL MOROSO

Mediante esta opción puede crear una propuesta de convenio que incluirá todas las cuotas de contribuciones impagas, estén o no en cobranza judicial.

El convenio se concretará una vez que el pago de la primera cuota o cuota contado es cancelado mediante pago electrónico.

Rol Bien Raíz	Comuna	Rol	SubRol
	ARICA	00002	010

Tipo Calle	Calle
Número	CDTE SN MARTIN 101
Block	Depto.
Manzana	Villa
Comuna	Predio
Nº Deudas Morosas	14

PROPUESTAS DE CONVENIOS			
ROL: 001-00002-010			
Nº	Propuestas	Nº Deudas	Suma Saldo Neto(\$)
1	Art. 192 Territorial	14	807.286

Para ver el detalle de la propuesta, haga "click" sobre el número ubicado a la izquierda de la propuesta de convenio.

Para información adicional, usted puede consultar en "Novedades" lo siguiente:

Convenios Caducados: Convenios que se encuentran en esta fase.

Consulta Exclusión SII: Información sobre exclusiones de condonaciones y convenios que presenta con el Servicio de Impuestos Internos.

Consulta Exclusión Tesorería: Información sobre las exclusiones de condonaciones y convenios que presenta con Tesorería.

Estado de Solicitudes: En caso que usted presente alguna solicitud sobre el otorgamiento de mayores beneficios de condonación gestionada en Tesorería, podrá obtener información sobre el estado de ésta y las condiciones solicitadas.

Para información sobre el estado de sus Convenios o Propuestas Vigentes, usted podrá consultar en el módulo "Convenios" lo siguiente:

Consultar Convenios Vigentes: Información detallada sobre sus convenios vigentes con Tesorería, es decir, condiciones de éste, cuotas, historial, etc.

Propuestas Aceptadas: Podrá ver el detalle de sus propuestas aceptadas y que están en espera del pago de la primera cuota. Esta podrá ser cancelada a través de Internet, opción "Pago Cuotas" o directamente en las Instituciones Recaudadoras Autorizadas. Una vez cancelada se realizará el convenio de pago.

Si desea imprimir Cuotas, Comprobantes de Resolución y Estados de Pago vaya hasta el módulo "Imprimir Documentos".

Cobranzas

Consulta Propiedades en Remate

Este Link muestra un listado de las Comunas que tienen actualmente Propiedades en Remate. En éste se detalla la cantidad de Remates correspondientes a cada una. Ésta a su vez, arroja un listado de las propiedades específicas que se rematan en dicho sector.

Remates de Bienes Raices				
Regiones con Remates, Total Tasación en pesos.				
Seleccione la comuna para ver los remates asociados.				
Nro	Región	Comuna	Nro de Remates	Total Tasación
1	ATACAMA	FREIRINA	14	743.833.396
2	ATACAMA	HUASCO	18	658.614.869
3	VALPARAISO	QUILPUE	8	916.571.841
4	ARAUCANIA	TEMUCO	193	7.733.384.064
5	DE LOS LAGOS	OSORNO	353	15.971.044.452
6	DE LOS LAGOS	RIO NEGRO	114	4.939.986.204

[Volver](#)

La lista de Propiedades por Comuna puede ser ordenada por Rol, Valor de Tasación y Fecha de Remate. Si desea ver el detalle de cada remate, presione el link desplegado en la columna "Propiedad" de la lista.

Remates de Bienes Raices				
Comunas con Remates, (Tasación en pesos)				
Seleccione Rol de la propiedad para consultar el detalle del remate.				
Comuna: FREIRINA				
Nro.	Rol	Dirección	Tasación	Fecha
1	1700017003	SGTO ALDEA	1.338.116	21-07-2006
2	1700045004	RIO JANEIRO 365 391	23.419.757	21-07-2006
3	1700081002	SECTOR PUNTILLA	709.977	21-07-2006
4	1700086001	LATORRE	17.898.117	21-07-2006
5	1700100011	V MACKENNA ALTO ORIENTE MZ B 5	290.354	21-07-2006
6	1700101001	ASTILLAS	505.180.914	21-07-2006
7	1700103009	PARC HUASCO B RES CORA 21	96.957.597	21-07-2006
8	1700103017	PARC 73	58.913.889	21-07-2006
9	1700103058	PARC HUASCO B PC 106 LT 1	14.264.192	21-07-2006
10	1700104013	CAMINO A HUASCO	21.078.002	21-07-2006
11	1700105099	LA PUNTILLA MZ Y LT 8	709.977	21-07-2006
12	1700108024	CALLEJON VECINAL S/N	1.630.363	21-07-2006
13	1700188010	SAN FRANCISCO	643.417	21-07-2006
14	1700333030	LABRAR	798.724	21-07-2006

[Volver](#)

El Detalle del Remate especifica los antecedentes de la Propiedad y los Antecedentes del Remate a realizar.

Remate de Biene Raíz	
ANTECEDENTES DE LA PROPIEDAD	
Rol	00017-003
Propietario	JULIO DE KEGEVIC RAMONA
Dirección	SGTO ALDEA
Comuna	FREIRINA (17)
Región	ATACAMA
ANTECEDENTES DEL REMATE	
Tesorería	TESORERÍA PROVINCIAL DE VALLENAR
Juzgado	FREIRINA LETRAS
Dirección Juzgado	ARTURO PRAT 527
Fecha	21-07-2006 10:00
Expediente Judicial N°	19460 del año 2006.
Expediente Administrativo N°	504 del año 2005.
Tasación	\$ 1.338.116
Valor de Garantía de Participación	Según Bases del Remate
Publicación	CHAÑARCILLO 29-06-2006 17-07-2006

[Volver](#)

Cobranzas

Consulta Contribuciones en Cobranza

Esta opción permite ver las Contribuciones que se encuentran actualmente en estado de Cobranza. Si usted está identificado en el sistema, automáticamente se mostrarán los Bienes Raíces Asociados a su Rut.

Bienes Raices Asociados

CERDA GONZALEZ BENJAMIN SEGUNDO, RUT: 00000002-7

	Comuna	Rol	Dirección
<input checked="" type="checkbox"/>	ARICA (1)	00061-015	A PRAT 360

♦ Para ver las Contribuciones de un bien raiz, seleccione la propiedad en la columna identificada con el ícono "", y luego presione "Aceptar".

♦ Buscar aquí la propiedad por su [ROL o Dirección](#).

Aceptar
Volver

Luego seleccione las Propiedades que desea ver si tienen Contribuciones en Cobranza.

Si quiere ver las Contribuciones en Cobranza de otras Propiedades, que no están asociadas a su Rut, haga click sobre "Rol o Dirección". En caso que no tenga Bienes Raíces Asociados, se desplegará una pantalla indicando que usted no tiene Bienes Raíces asociados y un link si desea asociar Bienes raíces a su Rut.

Cobranza de Contribuciones

Identificación Deuda						
Rol	Cuota	Formulario	Folio	Fecha Vencimiento	Deuda Neta	Deuda Liquidada
00002-010	3 - 2004	30	10002304	30-09-2004	65.883	83.505
00002-010	3 - 2001	30	10002301	30-09-2001	24.724	43.931
00002-010	4 - 2001	30	10002401	30-11-2001	61.648	106.554
00002-010	4 - 2004	30	10002404	30-11-2004	65.883	81.940

Volver

En caso que usted no esté registrado en el sistema, se desplegará una pantalla con un formulario, en donde podrá ingresar los datos para realizar la búsqueda correspondiente.

Contribuciones en Cobranza

Región:

Comuna:

Rol:

Para obtener el Informe de Deudas de Contribuciones en Cobranza usted debe:

- ◆ Seleccionar la Región
- ◆ Seleccionar la Comuna
- ◆ Ingresar el ROL
- ◆ Presionar el Botón Buscar

Esto nos llevará a un listado de Contribuciones en Cobranza, como se muestra a continuación:

Cobranza de Contribuciones

Rol: 00002-010

Dirección: CDTE SN MARTIN
101 ARICA

Comuna del Expediente: ARICA

Tesoreria encargada del Cobro:

Identificación Deuda					
Cuota	Formulario	Folio	Fecha Vencimiento	Deuda Neta	Deuda Liquidada
3 - 2004	30	10002304	30-09-2004	65.883	83.505
3 - 2001	30	10002301	30-09-2001	24.724	43.931
4 - 2001	30	10002401	30-11-2001	61.648	106.554
4 - 2004	30	10002404	30-11-2004	65.883	81.940

Cobranzas

Consulta Deudas en Cobranza

Para ver las Deudas en cobranza de una Persona o Empresa, digite el Rut a consultar y luego presione "Consultar".

Deudas en Cobranza

Consulta de deudas en cobranza para un RUT determinado.

RUT :

Para obtener el Informe de Deudas fiscales en Cobranza usted debe:

- ◆ Ingresar el RUT
- ◆ Presionar el Botón Consultar

Una vez ingresado, se desplegará un listado con la(s) Deuda(s) Fiscales que se encuentran en estado actual de Cobranza.

Deudas Fiscales en Cobranza

Uno Nueve, RUT : 00000001-9

Identificación de la Deuda			
Formulario	Nro. Folio	Vencimiento	Monto Neto
42	101004444	01-01-2000	264.409
42	101007777	01-01-2000	26.441

Cobranzas

Consulta de Deudas Prescritas

Esta función permite al usuario realizar la búsqueda de Deudas prescritas, ya sea para un Rut específico (Empresas o Personas Naturales), así como también Deudas Asociadas a un Bien Raíz. Para ver cada una de estas deudas presione sobre uno de los links, dependiendo del tipo de deuda que busca.

Deudas Prescritas

Para buscar Deudas Prescritas, debe ingresar [Rut y Dígito Verificador](#) en el caso de Persona o Empresa, o [Comuna, Rol y SubRol](#) en el caso de Bien Raíz.

[Volver](#)

Para ver las deudas asociadas a un Rut debe estar validado con el Rut que consulta. De otra manera no podrá acceder a esta función.

Una vez hecho esto, presione sobre el link y se desplegará un listado con la(s) deuda(s) prescritas asociadas al Rut del suscriptor, en caso de que existan.

Deudas Prescritas

RUT : 00000001 - 9 Nombre : Uno Nueve

Formulario	Folio	F. Vencimiento	Monto	Moneda	Comuna Expediente	Año Expediente	Número Expediente
009	0000001380	31-08-1987	4,446.03	Dólar		0	0
016	0000010059	11-07-1996	10.940	Pesos	LAS CONDES	1998	1090
016	0000010089	12-07-1996	5.000	Pesos	LAS CONDES	1998	1090
016	0000010110	12-07-1996	5.000	Pesos	LAS CONDES	1998	1090
016	0000012226	14-08-1996	5.000	Pesos	LAS CONDES	1998	1090
017	0000678070	25-06-1987	148.34	Dólar		0	0
017	0000683302	30-03-1987	301.38	Dólar		0	0
017	0000712391	15-11-1987	85.24	Dólar		0	0
017	0000738477	25-03-1988	16.03	Dólar		0	0
017	0000769957	09-08-1988	278.29	Dólar		0	0

[Volver](#)

Para ver las deudas asociadas a un Bien Raíz, ingrese los datos del Bien Raíz a consultar (Región, Comuna, Rol y Subrol) y luego presione "Buscar".

Búsqueda por Rol

Región:

Comuna:

Rol: -

Entonces, se desplegará un listado con las Deudas Prescritas asociadas al bien Raíz, en el caso que las haya.

Deudas Prescritas

ROL : 00661 - 048 Dirección : D PORTALES 840 LC 107 ARICA

Formulario	Folio	F. Vencimiento	Monto	Moneda	Comuna Expediente	Año Expediente	Número Expediente
006	0000048074	30-06-1994	11.257	Pesos		0	0
006	0000048074	30-09-1994	10.875	Pesos		0	0
006	0000048074	30-11-1994	31.220	Pesos		0	0
006	0000048074	03-09-1995	8.595	Pesos		0	0

Cobranzas

Consulta Estado de Pago de cuotas en Convenio

Para acceder a esta función debe estar identificado como Suscriptor.

Una vez reconocido, el link "Convenios" desplegará una lista de los asociados al suscriptor. Los convenios corresponden a poscuotas de Formularios 99.

Estos giros pueden estar pagados o vigentes.

En el primer caso, el link "Nro. Folio" desplegará el comprobante de pago de dicha deuda. En caso de estar vigente se desplegará un aviso "Recibo de la Deuda" y además, la primera columna del listado le permitirá seleccionarla de manera que ésta pueda ser pagada en línea a través del Portal.

Convenios						
ROBLES GALDAMES CARLOS, RUT : 00002021-4						
	Estado	Formulario	Nro. Folio	Vencimiento	Vigencia	Total Pagar
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	25107002	28-02-2005	22-07-2005	248.189
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	25107003	31-03-2005	22-07-2005	248.189
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	25107004	29-04-2005	22-07-2005	248.189
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	25107005	31-05-2005	22-07-2005	248.189
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	25107006	30-06-2005	22-07-2005	248.189
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	25107007	29-07-2005	22-07-2005	248.189
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	25107008	31-08-2005	22-07-2005	248.189
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	25107009	30-09-2005	22-07-2005	248.189
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	25107010	31-10-2005	22-07-2005	248.189
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	25107011	30-11-2005	22-07-2005	248.189
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	562077599	30-12-2004	22-07-2005	4.153.747
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	843038202	28-02-2005	22-07-2005	543.336
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	843038202	29-04-2005	22-07-2005	543.336
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	843038202	30-06-2005	22-07-2005	543.336
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	843038202	29-07-2005	22-07-2005	543.336
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	843038202	31-05-2005	22-07-2005	543.336
<input type="checkbox"/>	Caducado	99	843038202	31-03-2005	22-07-2005	543.336
<input type="checkbox"/>	Pag. Caja	99	843038202	31-12-2004	22-07-2005	543.336

Para pagar Deudas referentes a Convenios, usted debe seleccionar la(s) deuda(s) que desea cancelar, y luego presionar el botón "Pagar".

